



Gut leben, erfolgreich arbeiten in der grünen Oase vom Mühlbach im Zentrum Traiskirchen!

Direkt im Zentrum der Stadt Traiskirchen entwickelt Architekt DI Dr. Marcus Meszaros-Bartak seit geraumer Zeit das Areal direkt am Mühlbach. Geplant sind hochwertige, moderne Reihenhäuser umgeben von viel Grünraum mitten im Stadtkern. Weiters befinden sich am Areal revitalisierte Bürogebäude, für diese hat der Architekt eine zeitgenössische Idee. Die Flächen sollen von Unternehmer*innen genutzt werden.

Dok. Nr. PA03MBG22/2021

Das Areal direkt im Stadtzentrum ist vom Mühlbach idyllisch umgeben. Über eine Brücke gelangt man auf die erholsame Insel. Diese grüne Oase veranlasst den Architekten im Focus der Stadtentwicklung das Projekt unter dem Motto: „In Traiskirchen leben, arbeiten und einkaufen zu gestalten.“ Der Architekt schwärmt weiter: „Wenn ich auf das Grundstück fahre bin ich bereits erholt und freu mich. Leben und arbeiten direkt im Zentrum ist in Traiskirchen kein Widerspruch zu Erholung pur.“

Dies hat den Architekten dazu veranlasst hier Wohnhäuser im Grünen zu entwickeln. Häuser mit großen Eigengärten eingebettet in einer naturnahen Gesamtanlage.

Bei state-of-the-meszaros-art liegt der Focus in der Work-Life-Balance. Das bedeutet einerseits Arbeitsklima mit Erholungsfaktor, Wohnen im Grünen, zu Fuß oder mit dem Fahrrad ins Zentrum, und andererseits eine 15 min. öffentliche Anbindung nach Wien.

Des Architekten Herzensprojekt sind Büroräume zur Unterstützung für Startup, Jungunternehmer*innen und junge Unternehmer*innen. Hier liegt der Schwerpunkt auf eine hervorragende technische und nachhaltige Infrastruktur, leistbares Wohnen und Leben im Grünen.

Das Projekt entwickelt sich zusammen mit der Errichtung der Wohlfühl-Reihenhäuser am Areal.

Dem Zeitgeist entsprechend gibt es die Möglichkeit große sowie kleine Büros im Hop-on Hop-off System zu nutzen. Ein gesunder Branchenmix ist der Erfolgsspirit im Bürokomplex.

Kontakt:

DI Dr. Marcus Meszaros-Bartak
immo.office@meszaros-bartak.at

+43-664-307-53-18



Pressefotos & prompte Termine auf Anfrage